



# Chronik 2012-2019

## 2019

- Nov. 2019           Retraite: Exkursion ins Ecoquartier Les Vergers bei Genf
- Nov. 2019           Vergabe des Selbstausbauofts an ein Kollektiv
- Sept.-Nov. 2019    Findungstreffen für gemeinschaftliches Wohnen in Gross- und Kleinwohnungen
- Aug. 2019           Baubewilligung, Spatenstichfest und Baustart Warmbächli  
Start [Baublog](#) und Webcam der Baustelle
- Juli 2019            Umzug der Zwischennutzung inkl. Büro und Sitzungsraum der Genossenschaft von der Güterstrasse 8  
ins Meinen-Areal an der Schwarztorstrasse 76 ([Verein «Meinen Stadtlabor»](#))
- Juni 2019           6. ordentliche GV: Verabschieden überarbeitete Reglemente (Vermietungsreglement, Statuten und  
Organisationsreglement) sowie neue Reglemente (Solidaritätsfonds und Gewerbevermietung)
- März 2019           Verabschiedung Bauprojekt durch Verwaltung und Baukommission
- Feb. 2019           Öffentliche Ausschreibung Selbstausbauoft
- Jan. 2019           Übernahme des Gebäudes Güterstrasse 8 durch die Genossenschaft Warmbächli von der Stadt Bern

## 2018

- Dez. 2018           Ausschreibung Gewerbeflächen
- Nov. 2018           Retraite zum Thema «Sharing»
- Okt. 2018           Einreichung Baugesuch
- Aug. 2018           Gründung [Hauptstadt-Genossenschaft](#), welche die erste gemeinnützige Etappe auf dem Viererfeld  
realisieren will. Beitritt der Genossenschaft Warmbächli als Gründungsmitglied.
- Juli 2018           Unterzeichnung Baurechtsvertrag
- Juni 2018           [Neue Projektdokumentation](#) zu unserem Projekt
- Juni 2018           5. ordentliche GV: Verabschiedung Baukredit von 44 Millionen sowie Vermietungsreglement Version  
1.0

- Mai 2018 Neuer Name für die Siedlung: [Holliger](#) (und somit Umbenennung der Infrastrukturgenossenschaft Oberholligen in ISG Holliger)
- Mai 2018 Zusage von Eigenmitteln von rund 6.5 Millionen
- März 2018 Verabschiedung Vorprojekt durch Baukommission und Verwaltung
- März 2018 Beginn Vorbereitungsarbeiten auf dem Areal (Aufschüttung)

## 2017

- Nov. 2017 [Erster Newsletter im neuen Corporate Design](#), erarbeitet von Studierenden der HKB. Stand Mitglieder: 250
- Okt. 2017 Retraite zum Thema «Warmbächli 2020 – wie werden die Wohnungen vergeben?» als Basis für die Erarbeitung des Vermietungsreglements
- Sept.-Okt. 2017 Zwei Plena zum Vorprojekt mit den Schwerpunkten Grundrisse und Fassade
- Mai 2017 4. ordentliche Generalversammlung
- Feb. 2017 Einsetzen Geschäftsstelle mit Geschäftsführer und Projektleiter Betrieb (je 25% Pensum)
- Feb. 2017 Gründung Infrastrukturgenossenschaft Oberholligen (ISGO) – Zusammenschluss aller sechs Bauträger im Areal (heute Infrastrukturgenossenschaft [Holliger ISGH](#))

## 2016

- Okt. 2016 Retraite: Besichtigung des Sulzer-Areals und der Giesserei in Winterthur. Fest und Brunch zum Abschluss der Reservationsvereinbarung.
- Juli 2016 Reservationsvereinbarung mit der Stadt für die Genossenschaft Warmbächli und die anderen fünf gemeinnützigen Bauträger – [Medienmitteilung](#)
- Juni 2016 3. ordentliche GV mit Verabschiedung Planungsleitfaden 1.0 und Strategiepapier «Wer soll an der Güterstrasse 8 wohnen?»
- April 2016 Stand Mitglieder: 180. Finanzierungszusagen von 3.5 Mio. Franken
- Feb. 2016 Start Zwischennutzung der [Brache](#) durch den Verein «Warmbächlibrache»

## 2015

- Nov. 2015 Retraite zum Thema «Wer soll im Warmbächli wohnen?» mit Reise nach Freiburg im Breisgau (Vauban-Quartier) – [Bericht](#)

- Okt. 2015 Besetzung der Bau- und Finanzkommission
- Sept. 2015 Gemeinsame Offerte mit fünf anderen gemeinnützigen Bauträgern für die sechs Baufelder auf dem Warmbächliareal – [Medienmitteilung](#)
- Mai 2015 2. ordentliche GV: Annahme Konzept für ehrenamtliche und bezahlte Arbeit, Bildung einer Bau- und Finanzkommission, Belegungsrichtlinien, jährlicher Mitgliederbeitrag
- Feb. 2015 Tag der offenen Tür der Zwischennutzung sowie erster Newsletter – [Lesen](#)

## 2014

- Dez. 2014 Stand Mitglieder: 100
- Nov. 2014 Retraite zum Thema «Teilen» – [Bericht](#) und [Bund-Artikel](#)
- Okt. 2014 Lancierung Finanzierungskampagne zur Beschaffung von Eigenmitteln mit neuer [Projektdokumentation «Zukunftsweisendes Wohnen und Arbeiten auf dem Warmbächli-Areal»](#)
- Juli 2014 Unterzeichnung Zwischennutzungsvertrag fürs 2. OG der Güterstrasse 8 mit der Stadt Bern
- Juni 2014 1. ordentliche GV: Annahme Organisations- und Finanzierungsreglement
- April 2014 [Erster Flyer](#) wird an Interessierte verteilt. Bald gefolgt von einer [Postkarte](#)
- März 2014 Auftrag Machbarkeitsstudie an BHSF-Architekten
- Jan. 2014 Ehrenamtliches Beratungsmandat an Innovage

## 2013

- Nov. 2013 Erste Retraite im Waldhaus Riffenmatt (FR): Gegenseitiges Kennenlernen und Vision entwickeln
- Aug. 2013 Erste Online-Umfrage bei unseren Mitgliedern
- Mai 2013 Gründungsversammlung der Genossenschaft Warmbächli mit rund 50 Mitgliedern
- März 2013 Grundsatzentscheid: Wir wollen eine Genossenschaft für den Umbau der Güterstrasse 8 gründen
- Feb. 2013 Besichtigung Liegenschaft und erste Sitzung an der Güterstrasse 8
- Jan. 2013 Gründung erster Arbeitsgruppen

## 2012

- Dez. 2012      Jurierung des städtebaulichen Siegerprojektes [Strawberry Fields](#) von BHSF Architekten
- Okt. 2012      Erste Sitzung der (noch nicht gegründeten) Genossenschaft auf Einladung der [AG Wohnen](#)
- Juni 2012      Verabschiedung Zonenplan Warmbächli durch die Stimmbevölkerung der Stadt Bern